МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Факультет управления территориями
Кафедра землеустройства и кадастров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5387FD2AF5B17FED816FDE9A1D4973B1
Владелец: Степанченко Алексей Леонидович
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

«УТВЕРЖДАЮ»
Проректор
А. Л. Степанченко
16 февраля 2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) ПРАВОВОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ «Б1.О.01.05 ИНФОРМАЦИОННЫЕ МОДЕЛИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (BIM) В РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ»

Уровень высшего образования: магистратура

Направление подготовки: 21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность(профиль) подготовки: Государственная регистрация недвижимости в условиях цифровой трансформации

Квалификация (степень) выпускника: магистр

Форма обучения: очная

Год набора (приема на обучение): 2024

Срок получения образования: 1 года 8 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 3 з.е.
в академических часах: 108 ак.ч.

Москва, 2024

Разработчики:

Преподаватель кафедры Землеустройства и кадастров Чуприн М. С.

Профессор кафедры Землеустройства и кадастров, д.т.н., доцент Атаманов С. А.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Минобрнауки от 11.08.2020 № 945

Согласование и утверждение

№	Подразделение	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	факультет Управления территориями	Председатель ученого совета факультета	Зозуля В. В.	Рассмотрено	31.01.2024, № 01-24

Содержание

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

3. Место дисциплины в структуре ОП

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

5. Содержание дисциплины
   5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий
   5.2. Содержание разделов, тем дисциплины и формы текущего контроля

6. Оценочные материалы текущего контроля

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

8. Порядок проведения промежуточной аттестации

9. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины
   9.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы
   9.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся
   9.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине
   9.4. Оборудование и технические средства обучения

10. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - заключается в формировании у обучающихся компетенций в области применения современных технологий информационного моделирования объектов строительства в составе предприятия и для решения задач учета недвижимости в профессиональной сфере

Задачи изучения дисциплины:

- формирование понятий о современных технологиях информационного моделирования объектов строительства, его основных этапах, особенностях применения и значении в процессе решения задач учета недвижимости;
- формирование навыков моделирования компонентов информационных моделей, моделирования объектов строительства, зонирования помещений, размещения объектов в пространстве;
- формирование умений применять полученные знания в практической деятельности, решать практические задачи согласно алгоритму информационного моделирования объектов строительства.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции, индикаторы и результаты обучения

УК-2 Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла

УК-2.1 Формулирует на основе поставленной проблемы проектную задачу и способ ее решения через реализацию проектного управления

Знать:

УК-2.1/Зн1 Методы и технологии информационного моделирования объектов капитального строительства (BIM), принципы создания и использования BIM-моделей

УК-2.1/Зн2 Знает основные методологические подходы в сфере управления проектами

Уметь:

УК-2.1/Ум1 Применять инструменты BIM для проектирования, анализа и управления строительными проектами, разрабатывать BIM-модель в соответствии с заданными требованиями и стандартами

УК-2.1/Ум2 Умеет строить и структурировать жизненный цикл проекта

Владеть:

УК-2.1/Нв1 Навыком создания и управления информационными моделями зданий и сооружений, использования BIM-платформ и программных инструментов для выполнения профессиональных задач в строительстве

УК-2.1/Нв2 Владеет навыками подготовки проектных решений

УК-2.2 Разрабатывает концепцию проекта в рамках обозначенной проблемы: формулирует цель, задачи, обосновывает актуальность, значимость, ожидаемые результаты и возможные сферы их применения

Знать:

УК-2.2/Зн1 Принципы и подходы к разработке концепции проекта на основе BIM-технологий, а также критерии формулирования целей и задач проекта

УК-2.2/Зн2 Знает особенности управления проектами, механизмы разложения задачи на подзадачи

Уметь:

УК-2.2/Ум1 Определять и формулировать цели, задачи, актуальность и значимость проекта, а также прогнозировать ожидаемые результаты и возможные сферы их применения

УК-2.2/Ум2 Умеет управлять проектами на всех стадиях жизненного цикла

Владеть:

УК-2.2/Нв1 Методологией разработки концепции проекта с использованием BIM-технологий, навыками обоснования актуальности и значимости предлагаемого решения

УК-2.2/Нв2 Владеет навыками планирования проектных задач, в том числе при помощи ИКТ

УК-2.3 Организует и координирует работу участников проекта, способствует конструктивному преодолению возникающих разногласий и конфликтов, обеспечивает работу команды необходимыми ресурсами

Знать:

УК-2.3/Зн1 Основные принципы управления проектами и команду в рамках BIM-проектирования, а также методы разрешения конфликтов и разногласий

Уметь:

УК-2.3/Ум1 Организовывать и координировать работу команды, помогать участникам преодолевать разногласия и конфликты, обеспечивать команду необходимыми ресурсами для выполнения задач

Владеть:

УК-2.3/Нв1 Навыками эффективного управления проектной командой, организацией конструктивных совещаний и взаимодействия, созданием условий для продуктивной работы команды в BIM-проекте

УК-2.4 Представляет результаты деятельности и планирует последовательность шагов для достижения данного результата. Формирует план-график реализации проекта в целом и план контроля его выполнения

Знать:

УК-2.4/Зн1 Методы и инструменты планирования и контроля реализации BIM-проектов, включая составление планов-графиков и контрольных пунктов

УК-2.4/Зн2 Знает функциональные возможности рейтинговых информационных систем управления проектами

Уметь:

УК-2.4/Ум1 Четко представлять результаты деятельности и формировать план-график реализации проекта, устанавливая промежуточные цели и сроки выполнения задач

УК-2.4/Ум2 Умеет настраивать функционал в избранной информационной системе управления проектами

Владеть:

УК-2.4/Нв1 Навык планирования последовательности шагов для достижения поставленных целей и контролем выполнения проекта с использованием инструментов BIM-планирования

УК-2.4/Нв2 Владеет навыками постановки за-дач и принятия программных решений в избранной информационной системе управления проектами

УК-2.5 Осуществляет мониторинг хода реализации проекта, корректирует отклонения, вносит дополнительные изменения в план реализации проекта, уточняет зоны ответственности участников проекта

Знать:

УК-2.5/Зн1 Методы мониторинга и контроля реализации BIM-проектов, а также принципы внесения изменений в проектную документацию и распределение зон ответственности

Уметь:

УК-2.5/Ум1 Четко представлять результаты деятельности и формировать план-график реализации проекта, устанавливая промежуточные цели и сроки выполнения задач

Владеть:

УК-2.5/Нв1 Навык планирования последовательности шагов для достижения поставленных целей и контролем выполнения проекта с использованием инструментов BIM-планирования

ОПК-2 Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий

ОПК-2.1 Использует знание алгоритма организации выполнения работ в процессе проектной деятельности в землеустройстве и кадастрах

Знать:

ОПК-2.1/Зн1 Алгоритм организации выполнения работ в процессе проектной деятельности в сфере землеустройства и кадастров, включая этапы: предпроектное обследование, разработку технического задания, сбор и анализ исходных данных, проектирование, согласование, реализацию и контроль

Уметь:

ОПК-2.1/Ум1 Собирать, анализировать и систематизировать исходные данные для проектирования

ОПК-2.1/Ум2 Разрабатывать и оформлять проектную документацию в соответствии с действующими нормативами и требованиями

Владеть:

ОПК-2.1/Нв1 Навыки работы с электронными базами данных и реестрами для сбора и проверки исходных данных

ОПК-2.2 Формулирует цели выполнения работ и предлагает пути их достижения в процессе разработки научно-технической документации для землеустройства и кадастров

Знать:

ОПК-2.2/Зн1 Структура и состав научно-технической документации для землеустройства и кадастров

Уметь:

ОПК-2.2/Ум1 Выбирать оптимальные методы и технологии для решения поставленных задач

Владеть:

ОПК-2.2/Нв1 Практические навыки постановки целей и задач для научно-технических проектов в области землеустройства и кадастра

ОПК-2.3 Осуществляет сбор исходных данных для составления научно-технической, проектной и служебной документации из различных информационных источников

Знать:

ОПК-2.3/Зн1 Виды и типы исходных данных, необходимых для разработки научно-технической, проектной и служебной документации в области землеустройства и кадастров

Уметь:

ОПК-2.3/Ум1 Извлекать и систематизировать информацию из картографических материалов, отчётов, научных публикаций, нормативно-технических документов

Владеть:

ОПК-2.3/Нв1 Практическими навыками работы с официальными источниками данных: ЕГРН (через портал Росреестра), ФИАС, ГФДЗ, региональными геопорталами

ОПК-2.4 Выбирает программные продукты или их части для решения конкретных профессиональных задач

Знать:

ОПК-2.4/Зн1 Функциональные возможности и области применения ведущих программных решений в области землеустройства

Уметь:

ОПК-2.4/Ум1 Подбирать оптимальные комбинации программных продуктов для комплексного решения задач

Владеть:

ОПК-2.4/Нв1 Практические навыки работы с основными программными продуктами в сфере землеустройства и кадастра

ОПК-2.5 Демонстрирует навыки проектирования технологических процессов в землеустройстве и кадастрах с использованием современных технологий, автоматизированных систем, геоинформационных систем

Знать:

ОПК-2.5/Зн1 Нормативно-правовая база, регулирующая технологические процессы в сфере землеустройства и кадастра

Уметь:

ОПК-2.5/Ум1 Использовать ГИС для моделирования и оптимизации технологических процессов

Владеть:

ОПК-2.5/Нв1 Практические навыки проектирования технологических процессов для различных видов землеустроительных и кадастровых работ

ОПК-2.6 Владеет навыками разработки и составления отдельных научно-технических, проектных и служебных документов, оформления научно-технических отчетов, обзоров, публикаций по результатам выполненных работ

Знать:

ОПК-2.6/Зн1 Виды и назначение научно-технической, проектной и служебной документации в сфере землеустройства и кадастра

Уметь:

ОПК-2.6/Ум1 Составлять научно-технические отчёты, включая описание методологии, результатов и выводов работы

Владеть:

ОПК-2.6/Нв1 Практические навыки составления различных видов документации

ОПК-2.7 Владеет современными технологиями и геоинформационными системами для оформления научно-технических отчетов, обзоров, публикаций, рецензий в области землеустройства и кадастров

Знать:

ОПК-2.7/Зн1 Современные геоинформационные системы (ГИС), применяемые в землеустройстве и кадастре

Уметь:

ОПК-2.7/Ум1 Выбирать подходящие ГИС и программные инструменты для решения конкретных задач оформления научно-технической документации

Владеть:

ОПК-2.7/Нв1 Практические навыки работы с ГИС-платформами

3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) Б1.О.01.05 «Информационные модели объектов капитального строительства (BIM) в регистрации недвижимости» относится к обязательной части образовательной программы и изучается в семестре(ах): 1.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
1 семестр	108	3	19	19	70	Зачет с оценкой
Всего	108	3	19	19	70	

5. Содержание дисциплины (модуля)

5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий

(часы промежуточной аттестации не указываются)

Наименование раздела, темы	Всего	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с результатами освоения программы
Раздел 1. Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности	**55**	**10**	**10**	**35**	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5
Тема 1.1. Требования градостроительного законодательства	20	4	4	12	ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3

Тема 1.2. Информационное моделирование	18	3	3	12	ОПК-2.4 ОПК-2.5 ОПК-2.6 ОПК-2.7
Тема 1.3. Требования к составу информационной модели	17	3	3	11	
Раздел 2. Технологии информационного моделирования	**53**	**9**	**9**	**35**	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3 ОПК-2.4 ОПК-2.5 ОПК-2.6 ОПК-2.7
Тема 2.1. Элементы информационной модели	18	3	3	12	
Тема 2.2. Компоненты информационной модели	18	3	3	12	
Тема 2.3. Данные и контроль качества	17	3	3	11	
Итого	**108**	**19**	**19**	**70**	

5.2. Содержание разделов, тем дисциплин и формы текущего контроля

Раздел 1. Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности

Тема 1.1. Требования градостроительного законодательства

Нормативные документы
История информационного моделирования
Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности.
Классификатор строительной информации

Тема 1.2. Информационное моделирование

Жизненный цикл объекта строительства
Этапы жизненного цикла объекта капитального строительства
Информационное моделирование объектов строительства
Информационная модель объекта капитального строительства
Цифровая информационная модель
Цифровая информационная модель объекта капитального строительства
Инженерная цифровая модель местности
Сводная цифровая модель объекта строительства
Цифровой двойник
Умный дом
Цикл производства (моделирования)

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Тестирование

Тема 1.3. Требования к составу информационной модели

Уровень проработки модели
Модель инженерных изысканий
Проектная модель
Строительная модель
Исполнительная модель
Эксплуатационная модель
Модель сноса и демонтажа
Эксплуатация многоквартирного дома
Эксплуатационная информационная модель многоквартирного дома
Информационная система эксплуатации многоквартирного дома
Состав и содержание информационной модели

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Тестирование

Раздел 2. Технологии информационного моделирования

Тема 2.1. Элементы информационной модели

Элемент цифровой информационной модели
Атрибутивные данные элемента цифровой информационной модели
Геометрические данные элемента цифровой информационной модели
Уровень детализации элемента цифровой информационной модели

Тема 2.2. Компоненты информационной модели

Компонент цифровой информационной модели
Атрибутивная информативность
Геометрическое представление компонента
Абстрактный объект
Библиотека компонентов информационной модели

Тема 2.3. Данные и контроль качества

Среда общих данных
Форматы данных
Открытый формат обмена данными
Формат данных
Валидация
Верификация
Коллизия

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Контрольная работа

6. Порядок проведения промежуточной аттестации

Порядок проведения промежуточной аттестации регламентируется локальными нормативными актами Университета:
- Положением о формах, периодичности, порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по основным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.6 «Организация и проведение промежуточной аттестации».
- Положением о порядке осуществления образовательного процесса, проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.8 «Проведение промежуточной аттестации с применением ЭО и ДОТ».

Промежуточная аттестация: Зачет с оценкой, 1 семестр.

Зачет с оценкой проводится в виде тестирования с выставлением оценки по пятибалльной шкале и предназначен для проверки уровня освоения студентами учебного материала дисциплины в полном объеме. Тест включает вопросы различных форматов (закрытые с выбором ответа, открытые с кратким ответом, задания на соответствие и т.д), охватывающие все разделы рабочей программы.
Критерии оценивания:
«Отлично» (5) – 90–100% правильных ответов;
«Хорошо» (4) – 75–89%;
«Удовлетворительно» (3) – 60–74%;
«Неудовлетворительно» (2) – менее 60%.

7. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности

Контролируемые ИДК: ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3 ОПК-2.4 ОПК-2.5 ОПК-2.6 ОПК-2.7 УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5

Тема 1.2. Информационное моделирование

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Как именуется разрабатываемая система взаимосвязанных общетехнических и организационно-методических стандартов, содержащих требования и правила формирования и ведения информационных моделей для целей градостроительной деятельности, предусматривающей формирование и ведение информационной модели объектов моделирования?

1. Единая система информационного моделирования
2. Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений
3. Требования к применению технологии информационного моделирования на этапах жизненного цикла

2. Установите соответствие:

информационный ресурс, распределяющий информацию об объектах капитального строительства и ассоциированную с ними информацию в соответствии с ее классификацией - классификатор строительной информации
систематизированный перечень используемых при строительстве объектов капитального строительства материалов, изделий, конструкций, оборудования, машин и механизмов - классификатор строительных ресурсов

реестр документов, сведений, материалов, согласований, необходимых для выполнения мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства - реестр документов

3. Что включают в «цифровая вертикаль строительной отрасли»?

1. ГИСОГД РФ
2. ЕГИСОГД
3. ИСУП ОКС
4. ЕГРН

4. ГИСОГД — информационная система, содержащая сведения, документы, материалы:

1. о развитии и застройке территории
2. о существующих и планируемых к размещению объектах капитального строительства
3. иные необходимые для осуществления градостроительной деятельности сведения

5. Подсистемами (разделами) будущей ЕГИСОГД являются:

1. реестр документов
2. реестр требований
3. классификатор строительной информации
4. кадастр недвижимости
5. реестр кадастровых инженеров

6. Базовые категории классификатора строительной информации:

1. результат
2. процесс
3. ресурс
4. характеристика
5. зона
6. помещение
7. стадия
8. информация

7. Как называют смоделированный объект, который можно описать как:

- виртуальное цифровое представление физических ресурсов;
- программно-аппаратный комплекс, реализующий комплексную динамическую модель для исследования и управления деятельностью социотехнической системы;
- электронный образ объекта, актуализируемый в режиме, близком к реальному времени.

Ответ введите словосочетанием строчными буквами.

8. Как полуформально называют автоматизированное здание или сооружение, оснащенное многосвязными многомерными автоматизированными инженерными системами, взаимодействующими между собой и средой, для выполнения назначенных функций? Ответ введите словосочетанием строчными буквами.

9. Как полуформально называют концепцию управления городом с комплексным применением информационных и коммуникационных технологий? Аналогичное название имеет ведомственный проект Минстроя РФ, направленный на повышение конкурентоспособности российских городов, формирование эффективной системы управления городским хозяйством, создание безопасных и комфортных условий для жизни горожан. Ответ введите словосочетанием строчными буквами.

10. Стадии жизненного цикла объекта строительства по порядку:

1. инженерные изыскания
2. проектирование
3. снос здания или сооружения
4. строительство (в том числе консервация)
5. эксплуатация (в том числе текущие ремонты)

Тема 1.3. Требования к составу информационной модели

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Укажите краткий индекс уровня проработки цифровой информационной модели инженерных изысканий.

2. Укажите краткий индекс уровня проработки цифровой информационной проектной модели.

3. Укажите краткий индекс уровня проработки цифровой информационной строительной модели.

4. Укажите краткий индекс уровня проработки цифровой информационной исполнительной модели.

5. Укажите краткий индекс уровня проработки цифровой информационной эксплуатационной модели.

6. Укажите краткий индекс уровня проработки цифровой информационной модели сноса и демонтажа.

Раздел 2. Технологии информационного моделирования

Контролируемые ИДК: ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3 ОПК-2.4 ОПК-2.5 ОПК-2.6 ОПК-2.7 УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5

Тема 2.3. Данные и контроль качества

Форма контроля/оценочное средство: Контрольная работа

Вопросы/Задания:

1. Информационные модели объектов капитального строительства (BIM)

8. Оценочные материалы промежуточной аттестации

1 семестр, Зачет с оценкой

Контролируемые ИДК: УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3 ОПК-2.4 ОПК-2.5 ОПК-2.6 ОПК-2.7

Вопросы/Задания:

1. Базовые категории классификатора строительнои˘информации:

1. результат
2. процесс
3. ресурс
4. характеристика
5. зона
6. помещение
7. стадия
8. информация

2. В любой деятельности существует необходимость подтверждения путем проверки и предоставления объективных доказательств выполнения особых требований, а также того, что все требования выполняются надлежащим образом и в полном объеме, и что обеспечивается прослеживание выполнения системных требований. Как именуется при информационном моделировании такой процесс установления соответствия содержания включенных в цифровую информационную модель атрибутивных и геометрических данных определенному набору требований?

1. валидация
2. верификация
3. технический контроль

3. В план мероприятий по обеспечению формирования и ведения информационных моделей включена разработка соответствующих функционала систем Росреестра, используемых для кадастрового учета, землеустройства, мониторинга. Что не входит в этапы производства при информационном моделировании?

1. Разработка задания на проектирование
2. Планирование процессов
3. Классификация материалов
4. Менеджмент ресурсов
5. Проектирование (дизайн)
6. Кадастровые работы

4. В соответствии с Градостроительным кодексом должны быть разработаны:

1. правила формирования и ведения классификатора строительной информации
2. правила формирования и ведения информационнойМодели, состава сведений, документов и материалов, подлежащих включению в информационную модель
3. перечень случаев, при которых формирование и ведение информационной модели являются обязательными
4. перечень случаев, при которых формирование и ведение информационной модели являются необязательными
5. требования к порядку включения информационных моделей в ИСОГД
6. требования к порядку включения информационных моделей в ГИСОГД

5. В соответствии с каким классификатором кодируются компоненты в библиотеке компонентов информационной модели?

1. классификатор строительных компонентов
2. классификатор строительной информации
3. классификатор строительных ресурсов

6. ГИСОГД — информационная система, содержащая сведения, документы, материалы:

1. о развитии и застройке территорий
2. о существующих и планируемых к размещению объектах капитального строительства
3. иные необходимые для осуществления градостроительной деятельности сведения

7. Дефект, содержащийся в цифровой информационной модели и заключающийся в пространственном или ином пересечении двух или более элементов цифровой информационной модели — это...

8. Как в рамках ЕСИМ именуется совокупность систематизированных знаний, методов и средств информационного моделирования, обеспечивающих возможность достижения целей информационного моделирования на всем жизненном цикле объекта информационного моделирования или информационной модели, а также соответствующих вкладов в их достижение на отдельных фазах, стадиях, этапах?

1. технологии информационного моделирования
2. методология информационного моделирования
3. методика информационного моделирования

9. Как именуется разрабатываемая система взаимосвязанных общетехнических и организационно-методических стандартов, содержащих требования и правила формирования и ведения информационных моделей для целей градостроительной деятельности, предусматривающей формирование и ведение информационной модели объектов моделирования?

1. Единая система информационного моделирования
2. Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений
3. Требования к применению технологии информационного моделирования на этапах жизненного цикла

10. Как называют смоделированный объект, который можно описать как:
- виртуальное цифровое представление физических ресурсов;
- программно-аппаратный комплекс, реализующий комплексную динамическую модель для исследования и управления деятельностью социотехнической системы;
- электронный образ объекта, актуализируемый в режиме, близком к реальному времени.
Ответ введите словосочетанием строчными буквами.

11. Как полуформально называют автоматизированное здание или сооружение, оснащенное многосвязными многомерными автоматизированными инженерными системами, взаимодействующими между собой и средой, для выполнения назначенных функций? Ответ введите словосочетанием строчными буквами.

12. Как полуформально называют концепцию управления городом с комплексным применением информационных и коммуникационных технологий? Аналогичное название имеет ведомственный проект Минстроя РФ, направленный на повышение конкурентоспособности российских городов, формирование эффективной системы управления городским хозяйством, создание безопасных и комфортных условий для жизни горожан. Ответ введите словосочетанием строчными буквами.

13. Как при информационном моделировании именуется компонент, который не имеет физического воплощения, но существует для целей структурирования множества объектов (сборок) в рамках системы, строительного изделия, нетипового изделия, оборудования, элемента строительной конструкции и строительного материала?
1. абстрактный объект
2. теневой объект
3. замещающий объект

14. Какому базовому уровню проработки элементов соответствует конкретная сборка с точными фиксированными размерами, включая размеры элементов узловых соединений, формой, пространственным положением, ориентацией, данными по изготовлению и монтажу, а также другой необходимой атрибутивной информацией? В ответе укажите просто число, кратное стам.

15. Какому базовому уровню проработки элементов соответствует конкретная сборка с фактическими размерами, формой, пространственным положением, ориентацией и атрибутивной информацией, достаточной для передачи модели в эксплуатацию, в том числе с приложением исполнительной документации? В ответе укажите просто число, кратное стам.

16. Какому базовому уровню проработки элементов соответствует объект или сборка с точными фиксированными размерами, формой, точным пространственным положением, ориентацией и необходимой атрибутивной информацией? В ответе укажите просто число, кратное стам.

17. Какому базовому уровню проработки элементов соответствует трехмерный объект или сборка с предварительными изменяемыми размерами, формой, пространственным положением, ориентацией и необходимой атрибутивной информацией? В ответе укажите просто число, кратное стам.

18. Какому базовому уровню проработки элементов соответствуют объемные формообразующие элементы с приблизительными размерами, формой, пространственным положением и ориентацией или двухмерный объект, а также необходимая атрибутивная информация? В ответе укажите просто число, кратное стам.

19. Подсистемами (разделами) будущей ЕГИСОГД являются:

1. реестр документов
2. реестр требований
3. классификатор строительной информации
4. кадастр недвижимости
5. реестр кадастровых инженеров

20. Подтверждение путем проверки и предоставления объективных доказательств выполнения особых требований к конкретному предусмотренному применению, а также того, что все требования выполняются надлежащим образом и в полном объеме, и что обеспечивается прослеживание выполнения системных требований — это...

21. Проверки, которые выполняются при анализе качества информационной модели:

1. проверка пространственного положения и геометрических параметров
2. выявление коллизий
3. сверка правообладателей
4. проверка соответствия требованиям к уровням проработки

22. Процесс, при котором происходит сравнение представленного пользователем образца с шаблоном, зарегистрированным в базе данных, при этом признаки передаваемого пользователем образца сравниваются с зарегистрированным шаблоном и по результатам сравнения возвращается положительное решение о запрошенной идентичности — это...?

23. Расположите этапы производства при моделировании по порядку

1. Классификация материалов
2. Менеджмент ресурсов
3. Организация связи в проекте
4. Планирование процессов
5. Проектирование (дизайн)
6. Разработка задания на проектирование
7. Составление плана работы

24. Расшифруйте аббревиатуру ИМ ОКС, означающую совокупность представленных в электронном виде документов, графических и неграфических данных по объекту строительства, размещаемая в среде общих данных и представляющая собой единый достоверный источник информации по объекту на всех или отдельных стадиях его жизненного цикла.

25. Расшифруйте аббревиатуру ИЦММ, означающую совокупность взаимосвязанных инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических данных, инженерно-геотехнических данных и данных о территории объекта капитального строительства, представленных в цифровом виде для автоматизированного решения задач управления процессами на жизненном цикле объектов капитального строительства

26. Расшифруйте аббревиатуру ЦИМ ОКС, означающую совокупность взаимосвязанных инженерно-технических и инженерно-технологических данных об объекте капитального строительства, представленных в цифровом объектно-пространственном виде.

27. Расшифруйте аббревиатуру ЦИМ, означающую объектно-ориентированная параметрическая модель, представляющая в цифровом виде физические, функциональные и прочие характеристики объекта (или его отдельных частей) в виде совокупности информационно насыщенных элементов.

28. Стадии жизненного цикла объекта строительства по порядку:

1. инженерные изыскания
2. проектирование

3. снос здания или сооружения
4. строительство (в том числе консервация)
5. эксплуатация (в том числе текущие ремонты)

29. Структурированное хранилище компонентов — это...

1. элемент цифровой информационной модели
2. компонент цифровой информационной модели
3. библиотека компонентов информационной модели

30. Укажите краткий индекс уровня проработки цифровой информационной исполнительной модели.

31. Укажите краткий индекс уровня проработки цифровой информационной модели инженерных изысканий.

32. Укажите краткий индекс уровня проработки цифровой информационной модели сноса и демонтажа.

33. Укажите краткий индекс уровня проработки цифровой информационной проектной модели.

34. Укажите краткий индекс уровня проработки цифровой информационной строительной модели.

35. Укажите краткий индекс уровня проработки цифровой информационной эксплуатационной модели.

36. Установите соответствие:

Информационный ресурс, распределяющий информацию об объектах капитального строительства и ассоциированную с ними информацию в соответствии с ее классификацией - классификатор строительной информации

систематизированный перечень используемых при строительстве объектов капитального строительства материалов, изделий, конструкций, оборудования, машин и механизмов - классификатор строительных ресурсов

реестр документов, сведений, материалов, согласований, необходимых для выполнения мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства - реестр документов

37. Установите соответствие:

Совокупность взаимосвязанных сведений, документов и материалов об объекте капитального строительства, формируемых в электронном виде на этапах выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, эксплуатации и (или) сноса объекта капитального строительства - информационная модель объекта капитального строительства

электронный документ в составе информационной модели объекта капитального строительства, представленный в цифровом объектно-пространственном виде - цифровая информационная модель

совокупность взаимосвязанных инженерно-технических и инженерно-технологических данных об объекте капитального строительства, представленных в цифровом объектно-пространственном виде - цифровая информационная модель объекта капитального строительства

38. Установите соответствие:

Совокупность взаимосвязанных инженерно-технических и инженерно-технологических данных об объекте капитального строительства, представленных в цифровом объектно-пространственном виде - инженерная цифровая модель местности

совокупность взаимосвязанных инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических данных, инженерно-геотехнических данных и данных о территории объекта капитального строительства, представленных в цифровом виде для автоматизированного решения задач управления процессами на жизненном цикле объектов капитального строительства - цифровая информационная модель объекта капитального строительства
виртуальное цифровое представление физических ресурсов, смоделированный объект - цифровой двойник

39. Цифровое представление части объекта капитального строительства или территории, характеризуемое атрибутивными и геометрическими данными — это...
1. элемент цифровой информационной модели
2. компонент цифровой информационной модели
3. абстрактный объект

40. Цифровое представление части объекта капитального строительства или территории, характеризуемое атрибутивными и геометрическими данными, предназначенное для многократного использования — это...
1. элемент цифровой информационной модели
2. компонент цифровой информационной модели
3. абстрактный объект

41. Что включают в «цифровая вертикаль строительной отрасли»?
1. ГИСОГД РФ
2. ЕГИСОГД
3. ИСУП ОКС
4. ЕГРН

9. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

9.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Талапов В. В. Основы BIM. Введение в информационное моделирование зданий / В. В. Талапов. - Основы BIM. Введение в информационное моделирование зданий - Саратов: Профобразование, 2022. - 392 c. - 978-5-4488-1579-9. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/125394.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

2. Толстов Е. В. Информационное моделирование зданий и сооружений. Базовый уровень: учебно-методическое пособие: учебно-методическое пособие / Е. В. Толстов. - Информационное моделирование зданий и сооружений. Базовый уровень - Казань: Казанский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2019. - 121 c. - 2227-8397. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/105735.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

3. Воронова О. С. Информационное моделирование общественных зданий в Autodesk Revit: учебно-методическое пособие: учебно-методическое пособие / О. С. Воронова. - Информационное моделирование общественных зданий в Autodesk Revit - Макеевка: Донбасская национальная академия строительства и архитектуры, ЭБС АСВ, 2021. - 243 c. - 2227-8397. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/120045.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Белал А. А. Инновационные технологии в градостроительстве: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 07.03.04 градостроительство: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 07.03.04 градостроительство / А. А. Белал, А. Е. Коробейникова. - Инновационные технологии в градостроительстве - Москва: МИСИ-МГСУ, ЭБС АСВ, 2023. - 63 с. - 978-5-7264-3297-7. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/134611.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

2. Шеина С. Г. Разработка рабочего проекта строительного объекта с использованием технологий информационного моделирования (BIM): учебное пособие: учебное пособие / С. Г. Шеина, Л. В. Гиря, Е. Н. Миненко. - Разработка рабочего проекта строительного объекта с использованием технологий информационного моделирования (BIM) - Ростов-на-Дону: Донской государственный технический университет, 2020. - 132 с. - 978-5-7890-1807-1. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/118092.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

3. Дмитренко Е. А. BIM проектирование монолитного каркасного здания в среде ПК Autodesk Revit и Лира САПР (на примере общественного здания): учебно-методическое пособие для студентов направления подготовки 08.04.01 «строительство»: учебно-методическое пособие для студентов направления подготовки 08.04.01 «строительство» / Е. А. Дмитренко, А. В. Недорезов, С. Н. Машталер. - BIM проектирование монолитного каркасного здания в среде ПК Autodesk Revit и Лира САПР (на примере общественного здания) - Макеевка: Донбасская национальная академия строительства и архитектуры, ЭБС АСВ, 2021. - 121 с. - 2227-8397. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/120019.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

9.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Профессиональные базы данных

Не используются.

Ресурсы «Интернет»

1. http://publication.pravo.gov.ru/ - Официальное опубликование правовых актов
2. https://стройкомплекс.рф - Единая государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности

9.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)

1. NanoCAD;

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)

Не используется.

9.4. Оборудование и технические средства обучения

Компьютерный класс

Автоматизированное рабочее место (АРМ) - 15 шт.

Маркерная доска - 1 шт.

Плоттер - 1 шт.

Проектор - 1 шт.
Сканер - 1 шт.

10. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

Порядок выполнения практических и контрольной работ изложен в методических указаниях: Учебно-методическое пособие по дисциплине «Информационные модели объектов капитального строительства (BIM)» / С. А. Атаманов, С. А. Григорьев. – МИИГАиК, 2021. – 15 с. http://m.feut.ru/rpdfile/8eb16091166

Описание возможностей изучения дисциплины лицами с ОВЗ и инвалидами

При необходимости обучения студентов-инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья аудиторные занятия могут быть заменены или дополнены изучением полнотекстовых лекций, презентаций, видео- и аудиоматериалов в электронной информационно-образовательной среде (ЭИОС) университета. Индивидуальные задания подбираются в адаптированных к ограничениям здоровья формах (письменно или устно, в форме презентаций). Выбор методов обучения зависит от их доступности для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Рабочая программа дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья разрабатывается индивидуально с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.